

	Fiscalité des intérêts ou plus-values en cas de rachat		
	Rachat avant 4 ans	Rachat entre 4 et 8 ans	Rachat après 8 ans Après abattement de 4600 € pour un célibataire ou 9200 € pour un couple
Impôt sur le Revenu ou Prélèvement Forfaitaire Libératoire	Selon la tranche marginale d'imposition		
	35 %	15 %	7,5 %
Dans tous les cas il convient d'y ajouter les Prélèvements Sociaux.			
Prélèvements Sociaux	12,1 %		